

Sıfır ile ikinci el konut arasındaki makas her geçen gün açılıyor

Antep'te sıfır ile ikinci el konut arasındaki fiyat bakımından makas her geçen gün açılıyor. En düşük 3+1 sıfır dairenin fiyatının 7-8 milyon lira olduğu kentte ikinci dairelerin fiyatı ise 3 milyon 500 bin TL civarında satılıyor.



İşlerimizde yüzde 70 oranında bir düşüş söz konusu

Faizlerin düşmesi gerektiğine dikkat çeken Gaziantep Emlakçılar Odası Başkanı Mehmet Aytaç, "İşlerimizde yüzde 70 oranında bir düşüş söz konusu. Faizler düşerse hem kentimizde hem de Türkiye genelinde emlak sektörünün hareketleneceğini düşünüyoruz" şeklinde konuştu. **4'TE**



Mehmet Aytaç

Toplamda 3 etaptan oluşacak olan ve 1 milyon 300 bin metrekarelik alan üzerine kurulması hedeflenen Oğuzeli Mobilya Kent Projesi'nin ilk etabının ihalesi tamamlandı

Gaziantep, mobilya üretiminde bölgemizin üretim üssü olacak

İlk etapta toplamda 72 işyerinin inşa edilmesi planlanırken, işyerlerinin metrekaresi ise 500 ile 5 bin metrekare arasında değişecek.



Pınar Tümüklü



4'TE



Kurucusu: Osman Tuzcu

Sayı : 23.066

04 EYLÜL 2026 CUMA

ÖZMAKSAN
"YÜKSEK ISI TEKNOLOJİSİ"

AKILLI ISI KAZANLARI
ENERJİ TASARRUF EKİPMANLARI
KAZAN DAİRESİ OTOMASYONLARI
ALTERNATİF YAKIT SEÇENEKLERİ
www.ozmaksan.com.tr

Türkiye İstatistik Kurumu, Ağustos ayı enflasyon rakamlarını açıkladı. Ağustos ayında aylık yüzde 1,84 olan enflasyon yıllık yüzde 31 seviyesine çıktı.

İçine düştüğümüz enflasyon çukuru günden güne derinleşiyor

Birleşik Kamu İş Konfederasyonu Gaziantep İl Temsilcisi Ali Arpat, "Yanlış ve halkçı olmayan ekonomi politikalarında ısrar sonucunda içine düştüğümüz enflasyon çukuru günden güne derinleşmeye devam ediyor. Ekonominin gerçeklerini değil hükümeti memnun edecek rakamları açıklamasıyla bilinen TÜİK'in son verileri bile, hanelere düşen ateşi saklayamaz nitelikte" şeklinde konuştu.



Bütün endekslere göre hesaplanan enflasyon, 2026 yılına başlarken hükümetin ve Merkez Bankasının açıkladığı hedef ve tahminlerin üzerine çıktı' diyen Arpat, "Ağustos 2026 sonu itibarıyla son bir yıllık enflasyon ise TÜİK'e göre yüzde 31,75'ten yüzde 31,51'e, İTO'ya göre yüzde 35,20'den yüzde 34,96'ya, ENAG'a göre yüzde 50,49'dan yüzde 49,03'e indi. Bu tabloya biraz daha geriden baktığımızda iktidarın yaratmaya çalıştığı "enflasyon düşüyor" algısının aksine geçen yıla göre enflasyonun yükseldiğini görüyoruz" ifadelerini kullandı.

İktidar, kendi lüks ve şatafatlarına gelince bol keseden harcamayı sürdürüyor

Arpat, "Ücret ve maaş artışlarını belirlerken kamunun esas aldığı ve çalışanlara dayattığı enflasyon hedefleri yıllardır olduğu gibi bu yıl da bir yalanlar manzumesi olarak devam ediyor. Başta kamu emekçileri olmak üzere çalışanların yıllardır yaptığı fedakarlıklara rağmen enflasyon bir iki puandan fazla düşmüyor. Düşürülemiyor. Çünkü tüm çalışanlara, emeklilere "enflasyonu düşüreceğiz" diye kemer sıkıran iktidar, müteahhitlere yapılan ödemelere, faiz ödemelerine, kendi lüks ve şatafatlarına gelince bol keseden harcamayı sürdürüyor" açıklamasında bulundu. **4'TE**



Ali Arpat



İhracatta yüzde 14,3 artış sağlandı
OVP'de sanayi ve üretime daha fazla destek verilmesini bekliyoruz

Gaziantep Sanayi Odası Başkanı Adnan Ünverdi, ağustos ayında Gaziantep'ten geçen yılın aynı ayına göre yüzde 14,3 oranında artışla 919 milyon 550 bin dolarlık ihracat gerçekleştirildiğini söyledi. **4'TE**

Risklere ve navlun artışına rağmen kayıpları kapatıyoruz

Gazetemizin sahibi Aykut Tuzcu'nun eski yazıları bu köşede yer almaya devam edecek

Gazetemizin sahibi Aykut Tuzcu'nun 07 Ağustos 2016 tarihli yazısıdır.

Hoax

Kelime anlamı 'dalga geçmek', 'aldatmak', 'kafaya almak'...
Amerikanca bir terim.
En öğrendiğim şeydir!
Nasıl olsa anlamaz düşüncesiyle karşının aklı ile alay etmek, küçümsemek, aptal, dangalak yerine koymak!..
Dayanamadığım için yazmak zorunda hissediyorum kendimi. Gerçi, daha önce de yazdım ama bir daha yazıyorum...
'Darbe'nin bizzat kendisine yapıldığı bilinen *en yetkili ağız* Cumhurbaşkanını Recep Tayyip Erdoğan diyor ki, "Bu sinsi örgütün TSK içindeki yapısı deşifre oldu. Bir de iş dünyası ayağı var. Belki en güçlü oldukları yer orasıdır."

2'DE

AYKUT TUZCU

MİLLÎ DAYANIŞMA VE TOPLUMSAL BÜTÜNLEŞMENİN GÜÇLENDİRİLMESİNE DAİR KANUN (3)

Toplumsal barışın sağlanmasına yönelik olarak hazırlanan kanuna ilişkin bugün son yazımızda kalan maddeler yazılacaktır.
Kanunun en önemli maddelerinden bir tanesi sayılabilecek "silahların ve malzemelerin" teslimi 8'nci maddede düzenlenmiştir. Buna göre madde aşağıdaki gibidir;
Silah ve malzeme teslimi
MADDE 8- (1) Bu Kanun kapsamındaki örgüt mensuplarının beraberinde getirdikleri yahut beyan ettikleri silah, mühimmat, araç, gereç, patlayıcı madde ve her türlü malzeme kayıt altına alınır.

Av. Dr. Hakan Gencer

4'TE



200 bin 423 araç denetlendi, 55 bin 491 araca cezai işlem uygulandı

Gaziantep İl Emniyet Genel Müdürlüğü tarafından, Ağustos ayında denetlenen ve ceza yazılan araç sayısını açıkladı. **4'TE**

SABAH ARSİVİNDEN
GAZİANTEP

Sanayide marka olmak yetmez!..

Marka şehir deyince sadece sanayide marka olmanın akla gelmemesi gerektiğini, bir şehrin marka olabilmesi için eğitim, sağlık, sanat, kültür, spor ve sosyal alanlarda da marka olması gerektiğini hatırlatan Makine Mühendisleri Odası Başkanı Ali Peri, "Markalaşma konusunda her kurum ve kişi kendi üzerine düşeni yapmalı, bu işin bir yerinden tutmalıdır. Bir şehrin marka olabilmesi için bir alanda başarılı olması yetmez.

Şehir eşkıyaları soygun yapmak istedi

5 yerinden yaralanan Ahmet Kömürçü'nün şans eseri olarak ölümden kurtulduğu belirlendi
Dükkanında kimliği bilinmeyen iki kişinin saldırısına uğrayan ve beş yerinden kurşunla yaralanan Ahmet Kömürçü, yaralarına rağmen kendini kaybetmeden hastaneye geldi, ifade verdikten sonra ameliyata alındı.

3'TE

40 YIL ÖNCE GAZİANTEP

27 ARALIK 1986

Şehir eşkıyaları soygun yapmak istedi

5 yerinden yaralanan Ahmet Kömürcü'nün şans eseri olarak ölümden kurtulduğu belirlendi

MÖYKO Sitesinde kuduz tehlikesi

✓ Çöp bidonları kedi köpek tarafından devrildiği için site çöplüğe döndü. Çöpçüler sadece bidonlardaki çölleri topluyor.

Saldırgan köpekler yüzünden çocuklar dışarı çıkamıyorlar

Kuduz hastalığının ülkemizde önemli bir sorun olduğu şu günlerde yaklaşık 150 ailenin oturduğu MÖYKO Sitesindeki aileler başı boş dolaşan saldırgan köpekler yüzünden çocuklarını dışarı bırakamıyorlar.

Konu ile ilgili şikayetlerini dinlediğimiz vatandaşlar, sitede yaklaşık yedi yüz kişinin ikamet ettiğini belirterek "Belediye kedi köpek itlaf ekiplerinin hiç uğramadığı sitemizin etrafında sürekli saldırgan köpekler barınmaktadır. Gündüz çocuklarımızı dışarı bırakamadığımız gibi gece de biz dışarı çıkamıyoruz. Korkumuz gün geçtikçe daha da saldırganlaşan köpeklerin kuduz

olmalarıdır. Eğer herhangi birimize saldırarak olurlarsa bir facia meydana gelebilir" dediler.

Başboş köpeklerin siteyi mekan ettiklerini söyleyen vatandaşlar, kedi ve köpeklerin çöp bidonlarını sürekli devirdiklerini ifade ederek: "Devrilen bidonlar yüzünden yerler çöplüğe döndü. Belediye çöp toplama ekipleri de sadece bidonlardaki çöpleri topladıkları için yerler pislik içinde. Her tarafı kaplayan çöpler yüzünden ikinci bir tehlike kapımızda beklemekte. Yarın bir salgın hastalık çıkarsa bunun sorumlusu kim olacak?" diyorlar.

Vatandaşlar bir an önce önlem alınmasını, başboş köpeklerin itlaf edilmesini ve yerlere dökülen çöplerin toplatılmasını istiyorlar.

Dükkanında kimliği bilinmeyen iki kişinin saldırısına uğrayan ve beş yerinden kurşunla yaralanan Ahmet Kömürcü, yaralarına rağmen kendini kaybetmeden hastaneye geldi, ifade verdikten sonra ameliyata alındı.

İnönü caddesinde toptan bakkaliyecilik yapan Ahmet Kömürcü'nün dükkanına akşam saatlerinde yüzü kaşkolla sarılı bir şahıs girdi. Kömürcü eller yukarı diyerek tabanca çekip para isteyen şahısın üzerine yürüyerek "Ne parası istiyorsun" dedi.

Bunun üzerine kimliği bilinmeyen şahıs elindeki 7.65 milimetre çapındaki tabancayla Ahmet Kömürcü'ye 6 el ateş etti. Kurşunlardan biri duvara isabet ederken, diğer beş kurşundan biri karın boşluğundan girerek, Ahmet Kömürcü'nün kalın bağırsığının

parçalanmasına neden oldu. Diğer kurşunlardan biri kulak memesine, biri omuzuna, biri sağ göğüs kenarına biri de bel kemiğine isabet etti.

Silah sesleri üzerine dükkanın üst katında bulunan Ahmet Kömürcü'nün damadının koşup geldiği, bunun üzerine ateş eden saldırganla dışarda gözcülük edenin hemen olay yerinden kaçtıkları haber verildi.

Olayla ilgili tahkikat sürerken Gaziantep Amerikan Hastanesinde yatmakta olan Ahmet Kömürcü'nün durumunun iyiye gittiği öğrenildi. Kömürcü'nün doktoru Bilge Köker, kalınbağırsağa isabet eden kurşun nedeniyle kalınbağırsağın dışarı alındığını söyledi. Diğer kurşunların derinin altından geri dönmelerini bir şans olarak niteledi ve hayatı tehlikenin atlatıldığını belirtti.

Devlet Bakanı Güzel'e hastanede brifing verildi Devlet Hastanesinin güneş enerjisiyle ısıtılması istendi

Dün Devlet Hastanesinde düzenlenen törende, hastaneye maddi ve manevi yardımda bulunan 19 şahıs ve kuruluşun sahiplerine şükran plaketi verildi. Plaketler Devlet Bakanı Hasan Celal Güzel tarafından verildi.

Gaziantep'in düşman işgalinden kurtuluşunun 6 yıldönümü kutlama törenlerine katılan Güzel, dün de Devlet Hastanesini gezdi. Baştabip Bilgin Hürcan'dan hastane hakkında bilgi aldı. Servisini, Acil Hızır ameliyathaneyi ve diğer servisleri dolaşan Hasan Celal Güzel'e, daha sonra toplantı salonunda brifing verildi. Hastaneye 1986 yılı içinde yapılan yenilikleri anlatan Dr. Hürcan, ihtiyaçları da şöyle sıraladı: "Isı enerjisinden tasarruf sağlamak amacı ile güneş enerjisi sisteminin kurulması, bilgisayar sistemi ve çamaşır kurutma odalarının tanzimi gerekil. Lojman ihtiyacımız çözülmedi. Yeni röntgen cihazı istiyoruz. İki de hekim eksikimiz var" dedi. Baştabip Hürcan, Diş Protez Kliniği için ödeneğin bittğini yeni ödenek gerektiğini vurguladı.

Daha sonra Güzel tarafından başta "Vali

Abdülkadir Aksu olmak üzere. Ticaret ve Sanayi Odası, Ticaret Borsası başkanlarına ve 19 kuruluş ve şahsa devlet hastanesine yaptıkları yardımdan dolayı şükran plaketi verildi.

Devlet Bakanı Güzel daha sonra İstiklal Marşı Şairimiz Mehmet Akif Ersoy'u Anma Haftası münasebeti ile ismi değiştirilen II. Endüstri Meslek Lisesinde düzenlenen törene katıldı. Törende konuşan Devlet Bakanı Güzel, bir konu hakkında kati konuşmanın yanlış olduğunu söyleyerek: "Mehmet Akif Ersoy en büyük milli şairimizdir" dedi.

Mehmet Akif Ersoy Haftasının okulun adının değiştirilmesi töreni ile başladığını söyledi Vali Abdülkadir Aksu; "Atatürk'ün ilke ve inkılapları doğrultusunda, milli şairimizin de dediği gibi, büyük teknolojik hamleler yapabiliriz" dedi.

Erbakan yargılandı

Kapatılan eski Milli Selamet Partisi Genel Başkanı Necmettin Erbakan'ın Gaziantep 2. Asliye Ceza Mahkemesinde yargılanmasından RP'lilerin haberi olmadı.

19 Eylül 1986 günü Refah Partisinin Gaziantep'te düzenlediği seçim mitinginde konuşan Erbakan hakkında Gaziantep Cumhuriyet Savcılığı

tarafından 26 Kasım tarihinde dava açılmıştı. Davanın görüşülmesi sırasında, ne Erbakan ne de savunmasını üstlenen kimse bulunmadı.

20 YIL ÖNCE GAZİANTEP

18 EKİM 2006

Sanayide marka olmak yetmez!..

Marka şehir deyince sadece sanayide marka olmanın akla gelmemesi gerektiğini, bir şehrin marka olabilmesi için eğitim, sağlık, sanat, kültür, spor ve sosyal alanlarda da marka olması gerektiğini hatırlatan Makine Mühendisleri Odası Başkanı Ali Peri, "Markalaşma konusunda her kurum ve kişi kendi üzerine düşeni yapmalı, bu işin bir yerinden tutmalıdır. Bir kentin marka olabilmesi için bir alanda başarılı olması yetmez. Marka şehir projesi bir şekilde devam ediyor. Sadece sanayide marka olmak asla yeterli değil. Sağlık, eğitim kültür, sanat, spor ve sosyal alanlarda da marka olmak önemli" dedi.

50 Fakir öğrenciye giyim yardımı yapıldı

Fakir oldukları belirlenen ilköğretim okulu öğrencileri, öğretmenleriyle birlikte, dernek binasına gelerek, pantolon, gömlek ve ceketten oluşan giyim yardımlarını aldı.

Büyükşehir Yardım Gönüllüleri Derneği, 50 fakir öğrenciye giyim yardımı yaptı. Fakir oldukları belirlenen ilköğretim okulu öğrencileri, öğretmenleriyle birlikte, dernek binasına gelerek, pantolon, gömlek ve ceketten oluşan giyim yardımlarını aldı. Öğrencilere giysileri, Dernek Başkanı Derya Güzelbey ve diğer dernek yetkilileri tarafından giydirildi. Derya Güzelbey, yardım töreninde yaptığı konuşmada, dernek olarak gıda, sağlık ve sosyal alandaki yardımların yanı sıra eğitime de destek olmaya çalıştıklarını söyledi. Dernek olarak eğitimi büyük önem verdiklerini ifade eden Güzelbey, "hayırseverlerimizin katkı ile aldığımız giyim eşyalarını, fakir öğrencilere vererek, eğitimlerine destek oluyoruz. Öğrencilere giyim yardımlarının yanı sıra burs da veriyoruz. Şu anda, yüksekoköğrenim gören 100 öğrencimize de yine hayırseverlerimizin katkısı ile her ay burs veriyoruz" diye konuştu.

Her kurum ve kuruluş üzerine düşeni yapmalı

Ancak Oda olarak kendilerini ilgilendiren yönün sanayi boyutu olduğu için, marka, kalite ve teknoloji üzerine çalışmalar yaptıklarını ve bilgilendirici etkinlikler düzenlediklerini söyleyen Peri, 2005 yılında "Marka Yönetimi Sempozyumu" ile atıkları adımı sıklaştırarak 2007'de sempozyumları arttıracaklarını söyledi.

Marka kültürünün yerleşmesi gerekli

Marka kültürünün yerleşmesinin hem üretici hem de tüketici için önemli olduğunu, ancak marka olmak için üreticinin öncelikle yeni teknolojiyi kullanması gerektiğini hatırlatan Peri, "Marka olmak için yeni teknolojiyi kullanmak gerekir. Yeni teknoloji kaliteli ürün dolayısıyla da markayı getirecektir. 2005 yılında gerçekleştirdiğimiz Marka Yönetimi Sempozyumu' gerek Gaziantep ve gerekse ülkemizdeki marka kültürünün geliştirilmesi ve yaygınlaştırılması için önemli bir rol oynamıştır. Bu kültürün kalite ve teknoloji ile yoğrulması amacı ile 11-12 Mayıs 2007 tarihlerinde ilim izde, Marka, kalite ve teknoloji sempozyumu' düzenlemeyi hedefliyoruz" diye konuştu.

Yeni ürün için yeni teknoloji kaçınılmaz

Yeni teknoloji ve üretim modellerini yakalayamayan firmaların dış dünya ile rekabet etmesinin mümkün olmaya çağına dikkati çeken Peri, "Günümüzde işletmelerin, düşük maliyet ve ucuz işçilik gibi geleneksel stratejiler kullanarak rakipleri ile rekabet etme şansı kalmamıştır. Bu

durum marka, kalite ve teknoloji odaklı rekabet stratejilerinin geliştirilerek kullanılmasını kaçınılmaz kılmaktadır. Ekonomik kalkınma için tasarım yeteneklerinin artırılması, yeni ürün ve teknolojiler geliştirilmesi işletmeler açısından adeta bir zorunluluk haline gelmiştir. Artık yeni teknoloji kullanmadan kalite ürün üretilmeyeceği ve markanın yaratılamayacağı işletmeciler tarafından bilinmektedir" şeklinde açıklama yaptı.

Kalite bilincinin artırılması markalaşmayı kolaylaştırır

Marka ve kalite kavramlarının bir birinden ayrılmaz kavramlar olduğunu, kaliteli ürünün markayı kendiliğinden doğuracağına işaret eden Peri, "Markalaşma kalite kavramı ile özdeşleştirilebilecek ya da yeni teknolojiler kullanarak kalite ile birlikte irdelenmesi gereken bir konudur. Kuşkusuz, yeni teknolojiler kullanılarak kalite bilincinin artırılması, markalaşma süreçlerinin bir bütün olarak tasarlanması ve bu süreçlerin etkili bir şekilde işletilmesi gerektiği açıktır ortadadır. Toplumun her kesimi gibi, endüstriyel kuruluşlarımızı da yakından ilgilendiren ve giderek stratejik hale gelen bu konuların ülkemizde yeterli altyapı bulunmadığı, birbirleri ile yakından ilgisi olmasına rağmen üç konunun bir arada ele alınmadığı, tüm tarafların katıldığı platformlarda tartışılmadığı ve kamuoyu ile yeterli düzeyde paylaşılmadığı gözlemlenmektedir. Marka Kalite ve Teknolojileri Yönetimi Sempozyumu, bu konudaki boşluğu doldurmak adına bir başlangıç olmak hedefi ile düzenlenmiştir" dedi.

Eski Saray Caddesi'ndeki iş yerleri restore edilecek

Büyükşehir Belediyesinin, Eski Saray Caddesi'nde bulunan iş yerlerini restore edeceği bildirildi. İş yerlerinin yoğun olarak bulunduğu Bakırcılar Çarşısı'nda, başlattığı "Sokak Sağlıklaştırma Projesi"ni tamamlamak üzere olan Gaziantep Büyükşehir Belediyesi, Eski Saray Caddesi için de bir proje hazırladı. Hazırlanan proje kapsamında, Eski Saray Caddesi'nde bulunan 60 iş yeri, tarihi dokusuna uygun olarak restore edilip, otantik bir görünüme kavuşturulacak. Projenin, 2007 yılı içerisinde tamamlanması hedefleniyor.

Büyükşehir Belediye Başkanı Asım Güzelbey, tarihi kent dokusunu korumak için "Sokak Sağlıklaştırma Projesi" ne büyük önem verdiklerini söyledi.

Güzelbey, Sokak Sağlıklaştırma Projesi kapsamında, 22 Mart 2006 yılında Bakırcılar Çarşısı'nda başlayan ve 250 iş yerini kapsayan restorasyon çalışmalarının bitme aşamasına geldiğini bildirdi. Bu bölgeye çok yakın bir yerde bulunan Eski Saray Caddesi üzerinde bulunan iş yerlerini de aslına uygun restore edeceklerini belirten Güzelbey, 2007 yılında iş yeri sahipler ine daha güzel mekanlar kazandırılacağını ifade etti.

Güzelbey, tarihi mekanların restorasyonuna belediye olarak büyük

önem verdiklerini, bu konuda mülkiyet sahiplerine de görev düştüğünü kaydetti.

Gaziantep'in, Tarihî Kentler Birliğine üye olan iller arasında bulunduğunu belirten Güzelbey, sözlerini şöyle sürdürdü: "Bir sanayi ve ticaret merkezi olan Gaziantep'in, tarihi ve kültürel kimliğini de ortaya çıkartmak istiyoruz. Bu alanda, son yıllarda yapılan çalışmalarda büyük mesafeler aldık. Kente gelen yerli ve yabancı turistler, özellikle alışveriş merkezlerinin yoğun olarak bulunduğu bölgeleri ziyaret etmek istiyor. Belediye olarak, bu mekanların turizme kazandırılıp, yerli ve yabancı turistlerin daha rahat bir ortamda alışveriş yapmalarına yardımcı oluyoruz."

Ucuz Halep şeker, şekercileri sıkıntıya soktu

Halkın tatlı yiyecek tatlı konuştuğu için adına Şeker Bayramı da dediği Ramazan Bayramı öncesi şeker ve çikolata satışı henüz istenilen düzeyde değil. Esnaf, vatandaşın şeker alışverişini bayramdan birkaç gün önceye bıraktığının altını çizerek, satışların bugünlerde hareketlilik kazanacağını kaydetti.

Karagöz Caddesi'nde başlamak üzere Elmacı Pazarı'nı da kapsayan yerlerde bayramlık şekerin fiyatı 3 YTL'den başlayıp 10 YTL'li bulurken, çikolata, fiyatları 9 -16 YTL arasında değişiyor.

Piyasada ucuza satılan Halep şekerleri var

Vatandaşın özellikle kaliteli olsun, ucuz olsun mantığıyla alışveriş yapmaya çalıştığına dikkat çeken Öztürk, "Halkımız daha çok fiyata önem veriyor. Şekerin kaliteli olup olmadığı umurunda değil. O nedenle ucuz şeker almayı tercih ediyor. Piyasada ucuz olarak satılan Halep şekerleri var. Biz markası belli olan şeker 4 milyona satarken; onlar alım gücü düşük halkımıza nerede yapıldığı belli olmayan, üstelik etiketi dahi üzerinde bulunmayan kalitesiz şekerleri 3 YTL'li satıyorlar. Üstelik bunların çoğu da eski tarihli şeker ve çikolatalardır" dedi.

Sfır ile ikinci el konut arasındaki makas her geçen gün açılıyor

Vatandaş daha çok ikinci el konuta rağbet gösteriyor
Vatandaşın daha çok ikinci el konuta rağbet gösterdiğini dile getiren Aytaç, "Gaziantep'te birinci el diye tabir ettiğimiz sfır dairelerin fiyatı çok yüksek. Sfır ile ikinci el arasında fiyat bakımından farkın yüzde 50'den fazla olduğunu hatta bazı bölgelerde daha yüksek olduğunu söyleyebiliriz. O yüzden ikinci el konut sektörü ilk el sektörüne göre daha hareketli" açıklamasında bulundu.

İlerleyen günlerde faizler düşerse daire fiyatları yükselir
Mecbur kalınmadıkça kimsenin gayrimenkul alım satımı yapmadığını kaydeden Aytaç, "Şu andaki fırsatı değerlendirmek

gerekıyor. Çünkü bu fiyatlara daire alamayanlar daha sonra hiç alamaz. İlerleyen günlerde faizler düşerse daire fiyatları yükselir. Sonradan pışmanlık fayda etmiyor. O yüzden bu fırsatı değerlendirmek lazım" ifadelerini kullandı.

Kentte her kesime hitap eden daireler bulabilmek mümkün
Kredi faiz oranlarının yüzde 2'nin altına gerilediği sürece sektörün hareketlenmeyeceğini belirten Başkan Aytaç, "Kentimizde 1 milyon 750 bin liradan 30 milyon liraya kadar daire bulmak mümkün. Fiyatı düşük daireler genellikle Kuzeyşehir ve Güneyşehirde bulunuyor. 2+1'ler 1 milyon 500 bin lira ile 2 milyon 500 bin lira arasında değişiyor. 3+1'ler ise 3 milyon lira

dolaylarında. Akkent, Karataş ve Gaziken'te ikinci el 3 milyon 500 bin liraya daire bulunabilir. Karataş ve Akkent'te birinci el 3+1'ler konut fiyatları 7-8 milyon lira iken Yamaçtepe ve İbrahimli bölgesinde 11-12 milyon TL, 4+1'ler 16-18 milyon TL, 5+1'ler 25 ile 30 milyon lira arasında değişiyor. Kentte her kesime hitap eden daireler bulabilmek mümkün" diye konuştu.

Son iki yıldan beri sıkıntılıyız
Emlak sektörünün son durumunu değerlendiren Aytaç, sektörün son 2 yıldan beri durgun olduğunu altını çizdi. "Türkiye'de ekonomi şartları ortada, çevremizde sürekli olarak savaş olunca sektörümüzde olumsuz etkileniyor. Çünkü emlak bir yatırım sektörüdür. Savaş

olduğu dönemde ise insanlar yatırım yapmıyor, parasını bankaya yatırıyor. O yüzden son iki yıldan beri sıkıntılıyız" dedi.

İnsanlar kredi kullanmadan daire almanın yolunu arıyor
'Paranın çoğu bankalardaki mevduat hesaplarında duruyor' diyen Aytaç, "Faizler yüksek olduğu dönemlerde gayrimenkul alım satımı biraz zorlaşıyor. Çünkü 1 milyon TL kredinin toplamda ödemesi çok hesap edilenler çok daha fazla oluyor. Dolayısıyla ekonomik şartlarda insanların bu meblağları ödemesi çok zor. O yüzden insanlar kredi kullanmadan daire almanın yolunu arıyor" değerlendirmesini yaptı. Haber Merkezi

İçine düştüğümüz enflasyon çukuru günden güne derinleşiyor

Zammın yüzde 20'si daha ilk aydan eridi

Enflasyon düşecek diye başlanan 2026 yılının ilk sekiz ayında gerçekleşen yüzde 22,07 oranındaki enflasyonun, geçen yılın aynı dönemindeki yüzde 21,5 oranının üzerinde gerçekleştiğini, dolayısıyla ücret ve aylıklarda bu dönemde yaşanan erimenin geçen yıldan daha fazla olduğuna dikkat çeken Arpat, "2026 yılı başında işçi ve bağımsız çalışanların emeklerinin aylıklarına yüzde 12,19 zam yapılmıştı. Yılın ikinci yarısı için de temmuz ayında, yüzde 17,76 oranında zam yapıldı. Bu zammın yüzde 20'si daha ilk aydan eridi. Temmuzda 20 bin liradan 23 bin 552 liraya çıkarılan en düşük emekli aylığının yaklaşık 825 lirası ilk ayda eridi gitti. Açlık sınırının 38 bin lirayı aştığı bir dönemde bu rakam sefaletten başka bir anlama gelmiyor" değerlendirmesini yaptı.

Gerçek enflasyona göre ücretler alması bu karanlık tünelden tek çıkış yolu

Ocak 2026'dan itibaren 28 bin 75 lira olan ve tüm taleplere rağmen yılın ikinci yarısı için artırılmayan asgari ücretin 6 bin 196 lirasının ilk sekiz ayda eridiğini vurgulayan Arpat, "Gıda ve kira gibi temel harcama kalemlerine gelen zamlar ise açıklanan enflasyon oranlarının çok daha üzerinde seyrediyor. Üstelik bu tablo, çarşı-pazardaki hakikatle yan yana bile gelemeyecek TÜİK rakamlarını doğru kabul ettiğimizde karşımıza çıkan sonuç. Yani gelirlerimizdeki gerçek erime, geçim mücadelesinde gelinen karanlık eşik bunun çok daha üzerinde. Bu tabloyla birlikte Kamu-İş olarak gündeme getirdiğimiz yüzde 50 zammın verilmesi artık bir zorunluluk haline geldi. Milyonlarca emekçi ve emeklinin, bu ülkenin çalışan, değer veren insanlarının hükümetin sözde enflasyon beklentilerine göre değil, gerçek enflasyona göre ücretler alması bu karanlık tünelden tek çıkış yolu" mesajını verdi. Haber Merkezi

OVP'de sanayi ve üretime daha fazla destek verilmesini bekliyoruz

Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) tarafından açıklanan ihracat rakamlarını değerlendiren Adnan Ünverdi, ocak-ağustos döneminde ise Gaziantep'in ihracatının geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 6,9 oranında artışla 6 milyar 964 milyon 745 bin dolara ulaştığını belirtti.

Gaziantep'in aylık ve dönem ihracatında 6'ncı sıradaki yerini koruduğunu dile getiren Ünverdi, "Her koşulda ülke ekonomisine en büyük katkıyı veren, zorluklara rağmen üretimle azmiyle çalışan, ihracat yapan sanayicilerimize, ihracatçılarımıza, çalışanlarımıza ve bu rakamlara ulaşılmasında emeği olan herkese teşekkür ediyoruz" ifadelerini kullandı.

Yeni açıklanacak orta vadeli programda sanayi tarafına nefes aldıracak reform niteliğinde adımlara ihtiyaç olduğunun altını çizen Ünverdi, parasal sıkılaşma süreci uzadıkça sanayicilerin zorluklarının da arttığını işaret ederek şunları kaydetti: "Hafta sonu açıklanması beklenen 2027-2029 OVP'de sanayi ve üretime daha fazla destek verilmesini bekliyoruz. Enflasyonla mücadele devam ederken üretimi, ihracatı

ve istihdamı ayakta tutacak yapısal düzenlemelerin yapılması gerekiyor. Kaynak üretimde zorlandığı bu dönemde üreten kesimin önceliği haline gelen uygun maliyetli finansmana erişim konusu sanayimizin geleceği için bir an önce çözüme kavuşturulmalıdır. Eximbank ve Reeskont kredilerinde önemli artışlar oldu fakat, rekabetimizi güçlendirecek şekilde daha da geliştirilmesi ihracatımıza katkıda bulunacaktır. Daha düşük maliyetle üretim yapan ülkelerle rekabet edilebilir için girdi maliyetlerini düşürecek bir dizi destek ve sübvansyonlara da ihtiyaç duyulmaktadır. Döviz kuru ve enflasyon arasındaki denge ihracatçının rekabet gücünü koruyacak şekilde gözetilmelidir. İç piyasa dinamikleri ve savaş ortamı sebebiyle küresel piyasalardaki dalgalanmaların enflasyona olumsuz yansımalarının olduğu bir gerçek olup, dezenflasyon süreci devam etmeli ancak, reel sektörü rahatlatacak adımlar atılmalıdır. Üretim ve ihracat odaklı büyümeyi hedefleyen ülkemizin, kalıcı ve sürdürülebilir bir kalkınma için sanayi tarafını canlı tutması hayati önem taşımaktadır." Haber merkezi

Gaziantep, mobilya üretiminde bölgemizin üretim üssü olacak

İşyerinin iki yıl içerisinde teslim edilmesi amaçlanıyor. Oğuzeli Mobilya Kentin faaliyete geçmesiyle kent genelindeki mobilyacıların aynı bölgede toplanmasının yanı sıra üretim, istihdam ve ihracatın artması hedefleniyor.

Üretim, istihdam ve ihracat artacak
Gaziantep Mobilyacılar Odası Başkanı Pınar Tümüklü, "Sektörümüz kurumsallaşacak, makineleşme artacak, esnafımız birada olacak. Üretim, istihdam ve ihracat artacak. Gaziantep, mobilya üretiminde bölgemizin üretim üssü olacak" dedi.

Toplamda 72 işyeri yapılacak
Tümüklü, "Oğuzeli Mobilya Kentin ihalesini 20 Ağustos tarihinde yaptık, bugünde şirket ile sözleşmemizi imzalayacağız. Sonrasında inşaat başlayacak. İlk etapta 500 ile 5 bin metrekaresi arasında değişen toplamda 72

işyeri yapılacak.

İnşaatın iki yıl süreceğini tahmin ediyoruz. İnşaat maliyetinin yüzde 30 biz, yüzde 70'ini ise Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı karşılayacak" şeklinde konuştu.

Esnafımız bir alanda toplanacak
Oğuzeli Mobilya Kentin önemine değinen Tümüklü, "Burası bittiğinde ve faaliyete geçtiğinde Gaziantep, bölgenin mobilya üretim merkezi olacak. Çünkü kentimiz Suriye, Kilis, Adıyaman, Osmaniye, Şanlıurfa ve bölgenin diğer illerinin ortasında yer alıyor. Aynı zamanda kent genelinde mobilyacılar dağınık bir şekilde çalışıyorlar. Ama burası tamamlandığında esnafımız bir alanda toplanacak" ifadelerini kullandı.

Üretimde makineleşme olacak, üretim artacak
Tümüklü, "Oğuzeli Mobilya Kentimizin

faaliyete geçmesiyle birlikte istihdamda artacak. Kurulduğu bölgede insanlara yeni iş alanı açılmış olacak. Özellikle kadınların sektörümüzde yer almasını önemsiyoruz. Bunun yanı sıra üretimde makineleşme olacak, üretim artacak, ihracatımız yükselcek, ülke ekonomisi kazanacak" değerlendirmesinde bulundu.

Mobilya ihtiyacı olanlar buraya gelecek

Gaziantep'teki mobilya sektörünün en büyük sıkıntısının makineleşmemesi olduğunu dile getiren Tümüklü, "Oğuzeli Mobilya Kenti tamamlandığında herkes mobilyacıların nerede faaliyet göstereceğini bilecek. Mobilya ihtiyacı olanlar buraya gelecek. Girişte mobilyaların sergilendiği mağazalarda olacak, istediği tüm ürünleri bulabilecek" dedi. Haber Merkezi

200 bin 423 araç denetlendi, 55 bin 491 araca cezai işlem uygulandı

Trafik Denetleme Şube Müdürlüğü tarafından geçtiğimiz ay kent genelinde yapılan denetimlerde 200 bin 423 araç denetlendi, 55 bin 491 araca ise cezai işlem uygulandı.

İstatistiklere göre geçtiğimiz ay 51 bin 488 ticari araç, 36 bin 697 motosiklet, denetlenirken, 19 bin 419 sürücüyü hız ihlali, 17 bin 434 sürücüyü park ihlali, 14 bin 391 sürücüyü kırmızı ışık ihlali, 3 bin 734 sürücüyü koruyucu başlık takmadığı, 3 bin 182 sürücüyü emniyet kemeri ve cep telefonu, 557 sürücüyü abartı egroz, akrobatik hareket, drift yapmak, 332 sürücüyü modifiye araçtan trafik cezası yazıldı.

Denetimlerde 3 bin 89 araç trafikten men edildi Denetimlerde 3 bin 89 araç trafikten men edildi, diğer ihlallerden cezai işlem uygulanan kişi sayısı ise 9 bin 793 olarak kayda geçti. Haber Merkezi

Kalbindeki delik, Anjiyografik yöntemle kapatıldı

Gaziantep Şehir Hastanesi Kardiyoloji Kliniği, daha önce mekanik aort kapak ameliyatı geçiren ve sonrasında kalbinde VSD (ventriküler septal defekt) gelişen hastaya, Türkiye'de ilk kez uygulanan özel bir yöntemle başarılı bir şekilde müdahale etti.

Daha önce açık kalp ameliyatı geçiren ve kalp yetmezliği bulunan hastanın, ikinci kez göğüs kafesinin açılmasını gerektirecek bir ameliyat geçirmesinin yüksek risk taşıması üzerine, hastanın kalbindeki deliğin açık cerrahiye gerek kalmadan anjiyografik yöntemle kapatılmasına karar verildi.

İşlem öncesinde, deliğin anatomisinin ayrıntılı şekilde değerlendirilmesi ve görüntülemenin en iyi şekilde yapılabilmesi amacıyla ileri kardiyak tomografi görüntülemesinden de yararlanıldı. Kardiyoloji Kliniğinden Doç. Dr. Veysel Özgür Barış, işlemin kendileri açısından oldukça zorlu olduğunu belirterek, "Hastamız daha önce açık kalp ameliyatı olmuştu. Konsey kararımız doğrultusunda anjiyografik yöntemle kalbindeki deliği başarıyla kapattık. Pediatrik Kardiyoloji Kliniğinden Doç. Dr. Münever Tuğba Temel ve Anesteziyoloji Kliniğinden Uzm. Dr. Şevki Sarı'nın katkılarıyla işlemi başarılı şekilde tamamladık." dedi. Gaziantep Şehir Hastanesi Başhekimi Prof.

Dr. Ahmet Uluşan, "Hastamıza ikinci bir açık kalp ameliyatı planlanıyordu. Göğüs kafesinin ikinci kez açılması ciddi risk taşıyordu. Multidisipliner yaklaşımımız sayesinde bu ameliyata gerek kalmadan anjiyografik yöntemle başarılı bir şekilde müdahale ettik. Kardiyoloji, Pediatrik Kardiyoloji ve Anesteziyoloji ekiplerimizin özverili çalışmalarıyla bu tür özellikli işlemleri gerçekleştirmekten gurur duyuyoruz."

İşlemler kullanıldı. Bilimsel literatürde, bu özellikteki benzer vakaların dünyada yaklaşık 10 ile sınırlı olduğunu belirten Prof. Dr. Uluşan, Türkiye'de ise daha önce benzer bir uygulamaya rastlanmadığını ifade etti.

Hasta Ziya Özer ise, "Yürüyemiyordum, merdiven çıkamıyordum. Şimdi Allaha şükür çok iyiyim. Doktora, ekibine ve Gaziantep Şehir Hastanesi çalışanlarına teşekkür ediyorum." dedi.

İşlem sonrası şifa ile taburcu edilen Ziya Özer'in tedavisi, Gaziantep Şehir Hastanesi'nin ileri teknoloji altyapısı ve multidisipliner sağlık hizmeti anlayışıyla başarıyla tamamlandı. Gaziantep Şehir Hastanesi, yüksek riskli ve özellikle vakalarda ileri tedavi yöntemlerini uygulayarak sağlık hizmetlerinde öncü çalışmalara imza atmayı sürdürüyor. Haber Merkezi